



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE VENÂNCIO AIRES
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO

Checklist para encaminhar Licença de Construção e Habite-se

*** Documentos necessários para abertura do respectivo protocolo**

LICENÇA DE CONSTRUÇÃO		Item
* Requerimento padrão - Folha com informações do contribuinte e do projeto		1
* Consulta prévia - Folha do Anexo 2		2
* Título de propriedade do imóvel (cópia da matrícula/escritura/contrato/autorização)		3
* ART/RRT de projeto/execução paga		4
* Memorial descritivo - mínimo duas vias		5
* Prancha padrão - Situação e localização - mínimo duas vias		6
* Projeto de calçada (para rua pavimentada) - mínimo duas vias ou declaração de rua não pavimentada		7
* Projeto Arquitetônico/Elétrico/Hidráulico/Complementares - mínimo duas vias		8
* Projeto de Fossa e filtro, com memorial de cálculo - mínimo duas vias		9
* Comprovante de Protocolo de PPCI (se necessário, conforme Lei 14.376)		10

CARTA DE HABITE-SE		Item
* Requerimento padrão		1
* Laudo de habitabilidade do responsável técnico		2
* Cópia do alvará dos bombeiros (se necessário, conforme Lei 14.376)		3
* Certidão de vistoria da CORSAN, se a edificação for ligada à rede de esgoto cloacal		4
* Carta da entrega dos elevadores, para edificações com exigência de elevadores		5

OBS.: Projeto Elétrico/Hidráulico e Projeto de Fossa e Filtro não são necessários para regularizações

> E-mail para abertura de protocolo junto a Secretária de Planejamento e Urbanismo:

protocoloplanejamento@venancioaires.rs.gov.br

> Atendimento pelo WhatsApp:



(51) 98036 7430

PROTOCOLO/PLANEJAMENTO E URBANISMO
FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

